



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

399 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 421 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Thermodynamique solaire, Panneau solaire, Piscine, 3 Chambres de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Poêle a granule, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Prix T.T.C

399 000 € honoraires d'agence inclus



Villa Saint-Nazaire

66570 Saint NAZAIRE - Villa 3 faces avec piscine au calme - Sur un terrain de 421 m², cette villa se compose d'une pièce de vie de 49 m² avec une cuisine américaine aménagée et équipée - De plain-pied 3 chambres avec placards intégrés dont une suite parentale avec dressing et douche - A l'étage sous comble une quatrième chambre ou bureau - Une buanderie .Parking. Réf. : 433V1475M - Mandat n°8708



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet