



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

390 000 €

**Achat villa**  
**5 pièces**  
**Surface : 100 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 250 m<sup>2</sup>**  
**Année construction : 1981**  
**Exposition : Plein sud**  
**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**  
**État intérieur : Bon**  
**État extérieur : Bon**  
**Couverture : Tuiles**  
**Prestations :**  
Piscine, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Buanderie,  
Climatisation

4 chambres  
1 terrasse  
2 salles de bains  
2 toilettes  
1 parking

Frais et charges :  
390 000 € honoraires d'agence inclus

16/07/2024 - Prix T.T.C



Villa Canet-en-Roussillon

66140 Canet en Roussillon, villa 3 faces de 100 m habitables avec un beau jardin de 250 m<sup>2</sup> plein sud . Une entrée, une cuisine équipée ouverte, un salon, un wc séparé, une chambre avec salle d'eau, une buanderie et dressing. A l'étage, 3 chambres, une salle d'eau. Une piscine, un atelier , un pool house. Réf. : 433V2182M - Mandat n°8856



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet