



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

499 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 143 m²

Surface séjour : 55 m²

Surface terrain : 612 m²

Année construction : 2014

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Alarme, Forage à 5.50m, Piscine chauffée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Conduit de cheminée, Buanderie, Climatisation, Calme

4 chambres

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :

499 000 € honoraires d'agence inclus



Villa Baho

66540 Baho, maison en 4 faces de plain-pied sur 612 m² de jardin en excellent état. Spacieux hall d'entrée avec placard, pièce de vie de 55 m² avec une cuisine équipée haut de gamme. Un wc séparé visiteur. Une buanderie. 4 chambres dont 2 suites avec dressing et salles d'eau privatives. Une salle d'eau communicante. Une piscine chauffée de 6.80x3.50 au sel. Un garage de 23 m² isolé avec porte motorisée. Belles prestations. Réf. : 433V2256M - Mandat n°9034



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet