



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

1 850 000 €

Achat maison contemporaine

5 pièces

Surface : 220 m²

Surface séjour : 90 m²

Surface terrain : 417 m²

Année construction : 1990

Exposition : Est ouest

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Alarme, Aspiration centralisée, Domotique, Piscine, Système audio intégré, Double vitrage, Borne électrique, Buanderie, Climatisation, Cheminée insert

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

16/10/2024 - Prix T.T.C



Maison contemporaine Perpignan

66000 UNIQUE, bord du Littoral, superbe maison aux lignes contemporaines face à la mer. Spacieuse entrée ouverte sur un bel espace de vie prolongé d'une cuisine équipée haut de gamme avec sa salle à manger et son bar convivial. De grandes baies à galandages s'ouvrent sur une terrasse et sa piscine balinaise. Au premier niveau 2 chambres suites avec dressings et salles d'eau privatives, un bureau, une buanderie. Au dernier niveau la suite parentale avec salle d'eau privative, dressing, terrasse avec la vue époustouflante sur la mer et la montagne. Garage. Parking 3 voitures. Belles prestations. Réf. : 433V2217M - Mandat n°8932

Frais et charges :

1 850 000 € honoraires d'agence
inclus



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet