



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

135 000 €

Achat studio cabine

1 pièce

Surface : 35 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1975

Exposition : Nord ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Balcon,
Calme, Résidence sécurisée, Volets
roulants électriques

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 164
€

Bien en copropriété

60 lots dans la copropriété 135 000 €
honoraires d'agence inclus

31/03/2025 - Prix T.T.C



Studio cabine Canet-Plage

A CANET PLAGES (66140), Résidence au coeur de la station, grand studio de 35 m² environ comprenant une entrée, une cuisine indépendante équipée, une salle d'eau, un wc séparé, un salon spacieux avec balcon. Etat impeccable. Vendu meublé. Réf. : 433V2071A- Mandat n°9110



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet