



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

246 000 €

Achat appartement

Surface : 104 m²

Surface séjour : 41 m²

Année construction : 1998

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

**Eau chaude : Individuelle
thermodynamique**

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Garage,
Volets roulants électriques,
Climatisation

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 180 €

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 246 000 €

honoraires d'agence inclus



Appartement Perpignan

PERPIGNAN SUD (66000) appartement au calme dans petite copropriété de 2 , composant l'entier premier et dernier étage d'une surface de 104 m² , il se compose d'une vaste pièce de vie de 47 m² , 3 grandes chambres , salle de bain , toilette séparé , cellier et terrasse à la vue dégagée, vendu avec son garage privatif . clim airzone , batbox , ballon thermodynamique , chargeur pour voiture électrique ... Réf. : 433V2008A - Mandat n°8936



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet