



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

342 000 €

Achat appartement de prestige
3 pièces
Surface : 92 m²

Surface séjour : 45 m²
Année construction : 2022
Exposition : Plein sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Garage x 2,
Volets roulants électriques,
Climatisation

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

Classe énergie (dpe) : A

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 520

€/3/09/2024 - Prix T.T.C

Bien en copropriété



Appartement de prestige Perpignan

66000 Perpignan centre, très bel appartement de 92,29m² avec sa terrasse panoramique de 77,39m² DERNIÈRE ÉTAGE d'une résidence neuve, vendu avec ses DEUX GARAGES localisés dans la résidence - deux pas de la gare de Perpignan, place de Belgique et du centre-ville. Cet appartement a tout pour plaire ! Grand salon lumineux de 45.26m², Deux chambres de 18,36m² et 14m², belle cuisine, clim gainée partout. Grande pergola en pin douglas, terrasse en bois. Réf. : 433V1996A - Mandat n°8915



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet