



Nathalie Huc Immobilier

04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

295 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 43 m²

Année construction : 1981

Exposition : Sud est

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Loggia isolée de 16 m², Calme, Cabine en plus, Concierge, Volets roulants électriques, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

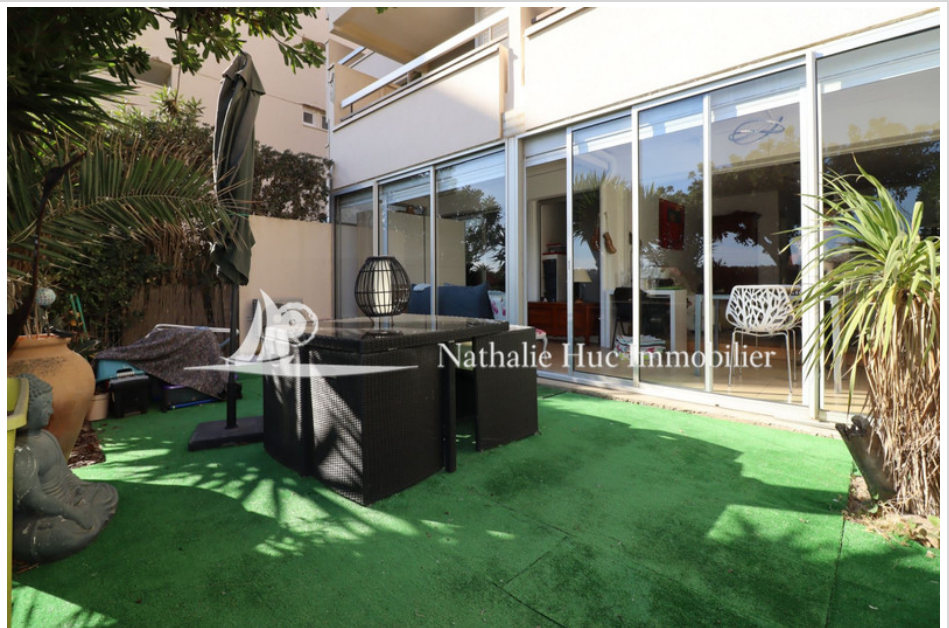
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété

295 000 € honoraires d'agence inclus
25/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement Canet-Plage

66140 CANET PLAGES SUD. Dans résidence sécurisée, Accès direct à la plage pour ce coquet appartement en RDC de 43 m², au calme, composé d'une cuisine, un salon lumineux ouvert sur une loggia de 16m² accueillant espace repas et un salon détente ou bureau, une chambre, une cabine (lit 90 ou superposé), une salle de bain et un wc indépendant. Un agréable jardin de 34 m . Réf. : 433V1940A - Mandat n°8762



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet