



Nathalie Huc Immobilier

☎ 04 68 80 51 51 | nathalie@hucimmobilier.com | www.hucimmobilier.com

235 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 43 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2025**

**Exposition : Nord ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle  
thermodynamique**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Parkings, RE  
2020, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

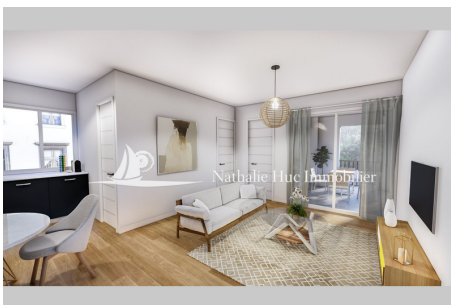
1 parking



### Appartement Argelès-sur-Mer

66700 Argeles, Résidence Les Patios Catalans composée de 5 appartements du T2 au T4 sur 2 étages proche du centre et de la plage. Les T2 de 43 m<sup>2</sup> sont composés d'un salon séjour avec une cuisine équipée ouverte, une salle d'eau avec wc. Une chambre avec placard. Une terrasse. Un parking privatif. Livraison prévue 4 ème trimestre 2025. Les travaux débiteront en Septembre. Réf. : 433V1979A - Mandat n°8871

15/01/2025 - Prix T.T.C



Nathalie Huc Immobilier - 1 promenade de la côte vermeille - 66140 Canet Plage

T. 04 68 80 51 51 - nathalie@hucimmobilier.com - www.hucimmobilier.com

RCS 800 542 821 - Code NAF 6831Z - SIRET 800 542 821 00031

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet